

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A pályázat meghirdetője: Boldog Község Önkormányzata (3016 Boldog, Kossuth út 8.)

A pályázat tárgya: **Boldog, külterület , hrsz: 051/6 (székdülő) telephely (volt „ kislaktanya”) ingatlan értékesítése**, melynek tulajdonosa a Boldog Községi Önkormányzat

Ingatlan nyilvántartási adatok:

Terület jellege: külterület
Hrsz: 051/6
Cím: Boldog, Székdülő
Művelési ág: telephely, udvar
Terület nagysága: 9999 m²
Beépítettségi fok: 0,2 % (1 db 22 nm téglából épült, leromlott állapotú épület)
Megközelíthetőség: Hatvan illetve Boldog irányából a laktanyától Ény-i irányban földúton.
Közműellátottság: Villany (földkábelen), víz, szennyvíz csatlakozási lehetőség(laktanyai közműhálózatra)

Minimális vételár: 2.500.000,- Ft, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: minimális vételár 10 %-a , mely a Polgármesteri Hivatal házipénztárában fizetendő. Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításba kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 8 napon belül.

Fizetési feltétel : szerződéskötéskor egy összegben

A pályázat kötelező tartalma:

- pályázó adatai (név, személyi szám, lakcím)
- vételi ajánlat
- a vételár megfizetésére vonatkozó feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot
- ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást
- használati szándékról szóló nyilatkozat

Pályázati ajánlat beadásának határideje: 2011.szeptember 19. hétfő 14.00 óra

Pályázati ajánlat beadásának helye : Polgármesteri Hivatal Boldog, Kossuth út 8. (titkárság)

Pályázati ajánlat beadásának módja: Zárt, sem címezést, sem feladót, sem egyéb más jelet nem tartalmazó borítékban, „ telephely „ jellegével ellátva kell benyújtani

Pályázati ajánlat bontásának ideje: 2011. szeptember 21. szerda 9.30 óra a Pénzügyi és Jogi Bizottság által,

Pályázati ajánlat bontásának helye : Polgármesteri Hivatal (Boldog, Kossuth út 8.)

Pályázati ajánlat elbírálása : 2011. szeptember 22. csütörtök, képviselő-testületi ülésen történik a testület döntésével.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázók kiértékelésre kerülnek.

Nyertes pályázó az a személy, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül **a legmagasabb vételárat ajánlja fel. Szerződés kötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről szóló kiértékelést követő 45 napon belül kezdeményezi az eladó

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatók. Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 45 napig kötött az ajánlathoz, kivéve ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Boldog Község Önkormányzata fenntartja a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.